



ROOMLERS

DIDACTICIEL SITE ROOMLERS PROPRIETAIRE



www.roomlers.com

contact@roomlers.com

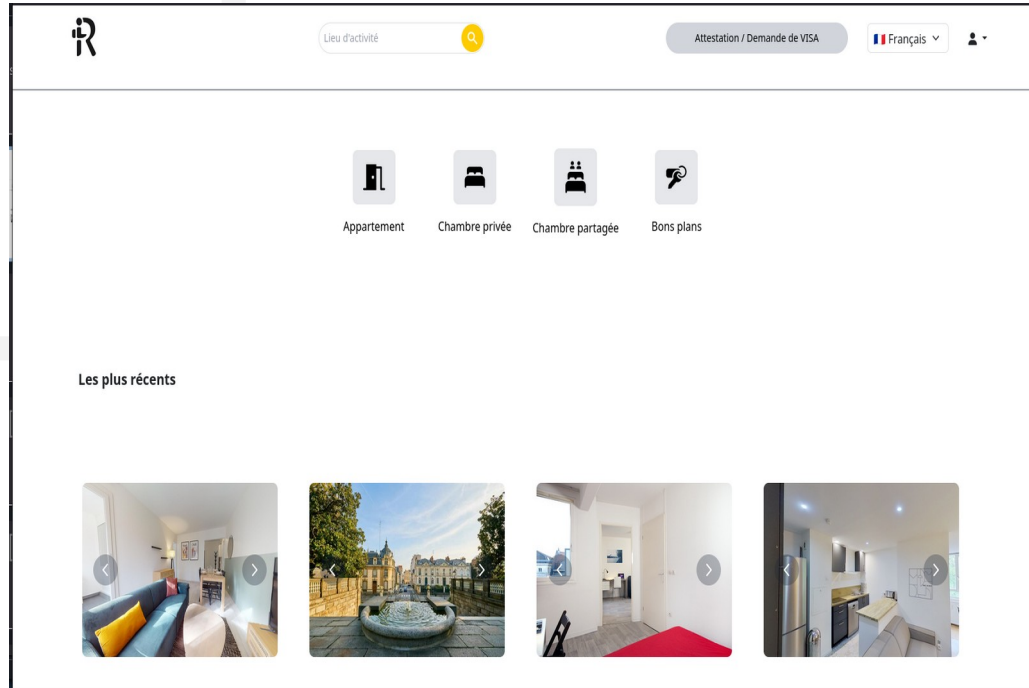


TABLE DES MATIÈRES

Inscription
Propriétaire

page 3
page 11



INSCRIPTION

Notre site a été testé avec les navigateurs suivants : Mozilla Firefox, Google Chrome et Safari.

Nous vous recommandons d'utiliser Roomlers avec ces navigateurs pour une expérience de qualité.

Sur la droite, la page d'accueil du site.

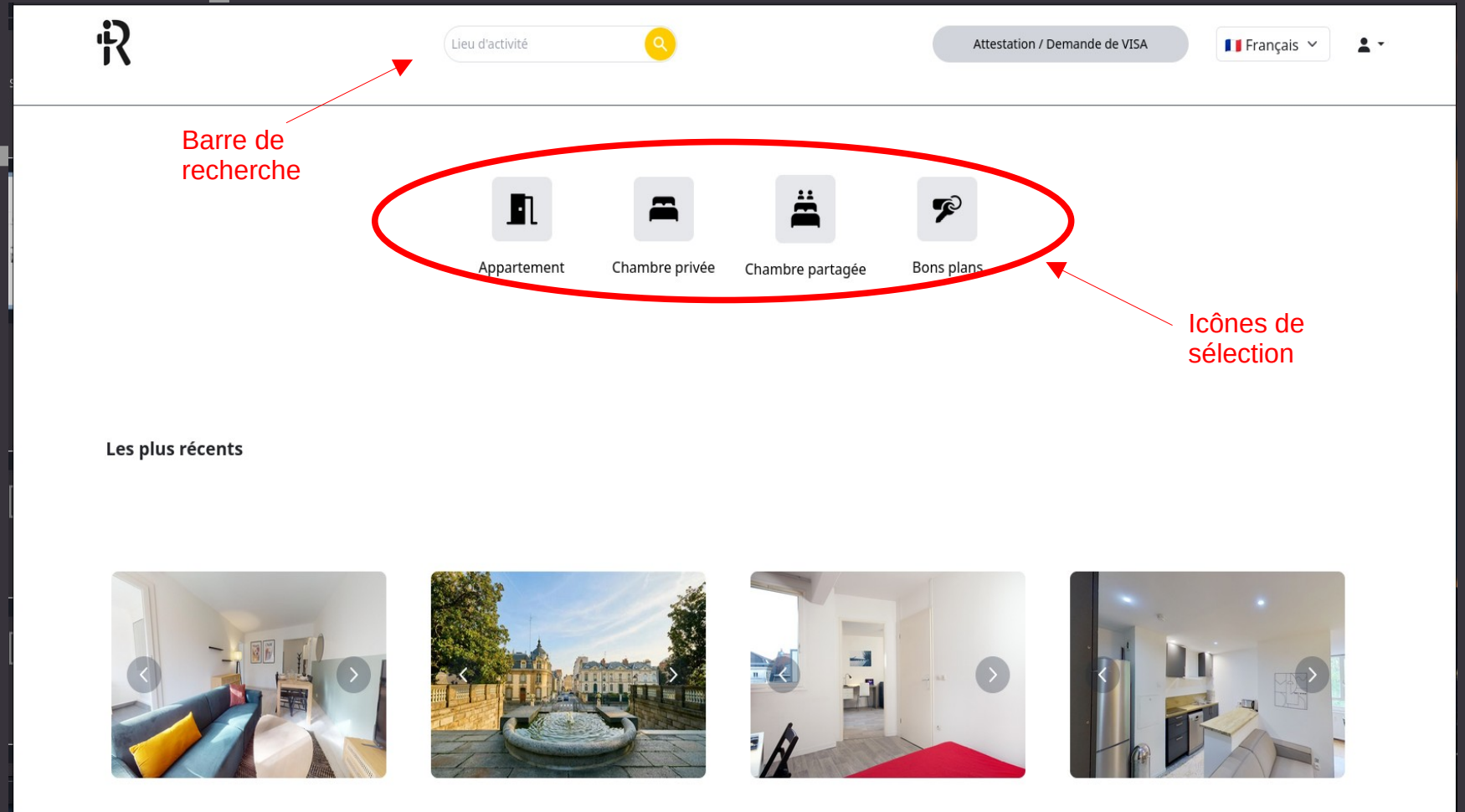
1^{ère} visite :

Les biens les plus récents sont présentés en page d'accueil.

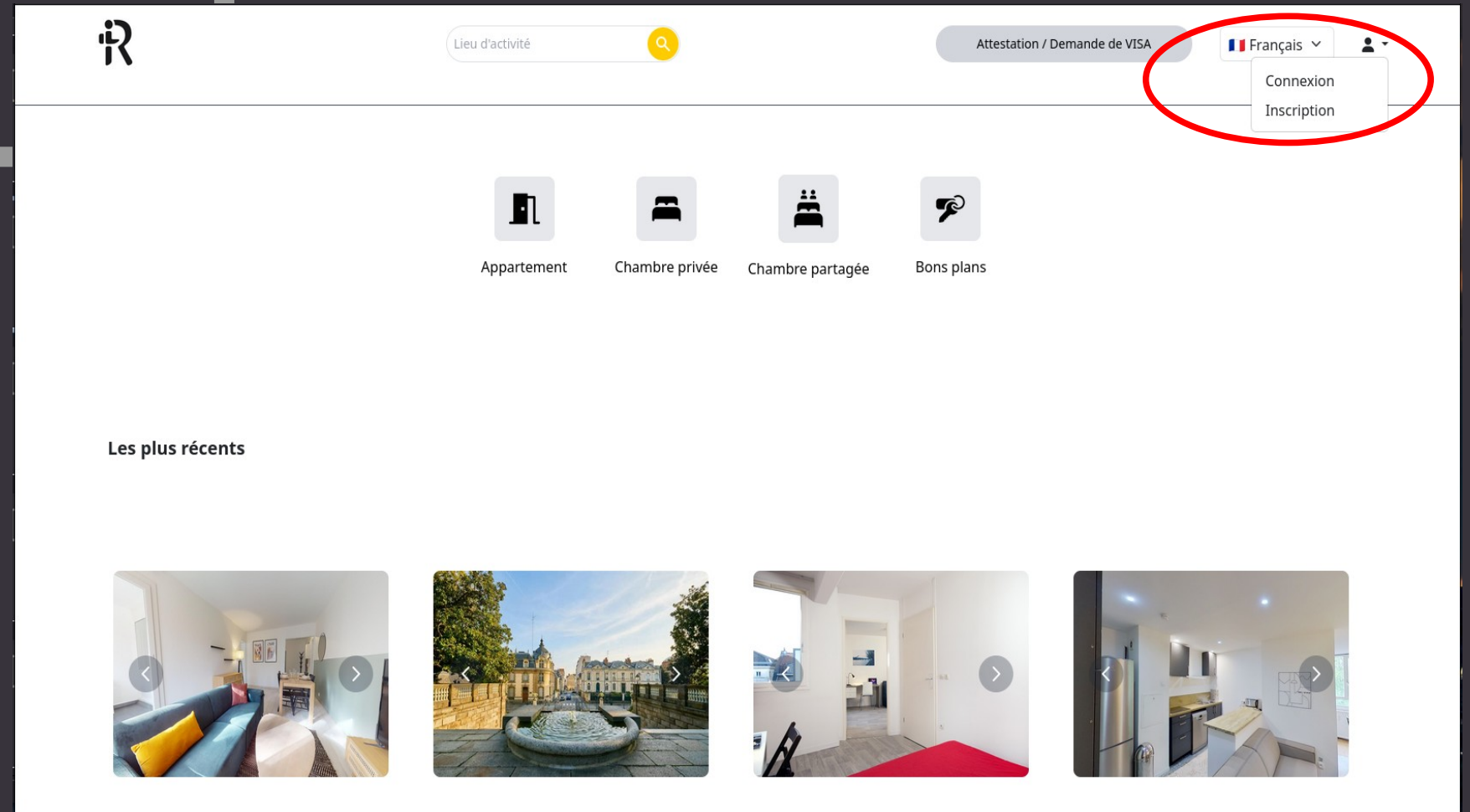
Vous pouvez également affiner votre recherche en sélectionnant une des quatre icônes présentes ou en tapant le nom d'une ville dans la barre de recherche.

En cliquant sur un des biens, vous accédez à la fiche détaillée.

Pour profiter de tous nos services, vous devez vous enregistrer.



Cliquez en haut à droite et choisissez « Inscription » pour créer un compte.



The screenshot shows the Airbnb website interface. At the top left is the Airbnb logo. In the center is a search bar labeled "Lieu d'activité" with a magnifying glass icon. To the right is a button labeled "Attestation / Demande de VISA". Further right is a language dropdown menu set to "Français" and a user profile icon. A red circle highlights the user profile icon and the dropdown menu, which contains the options "Connexion" and "Inscription". Below the navigation bar are four category icons: "Appartement", "Chambre privée", "Chambre partagée", and "Bons plans". Below these is a section titled "Les plus récents" with four image thumbnails, each with left and right navigation arrows.

Page d'inscription :

Renseignez les champs du formulaire pour créer votre compte.

Le dernier champ vous permet de choisir votre profil : **propriétaire** ou **locataire potentiel**.

Inscription

Je suis ...

Email

Prénom

Nom

France (+33)

Téléphone

[Déjà un compte ?](#)

Continuer

ROOMLERS

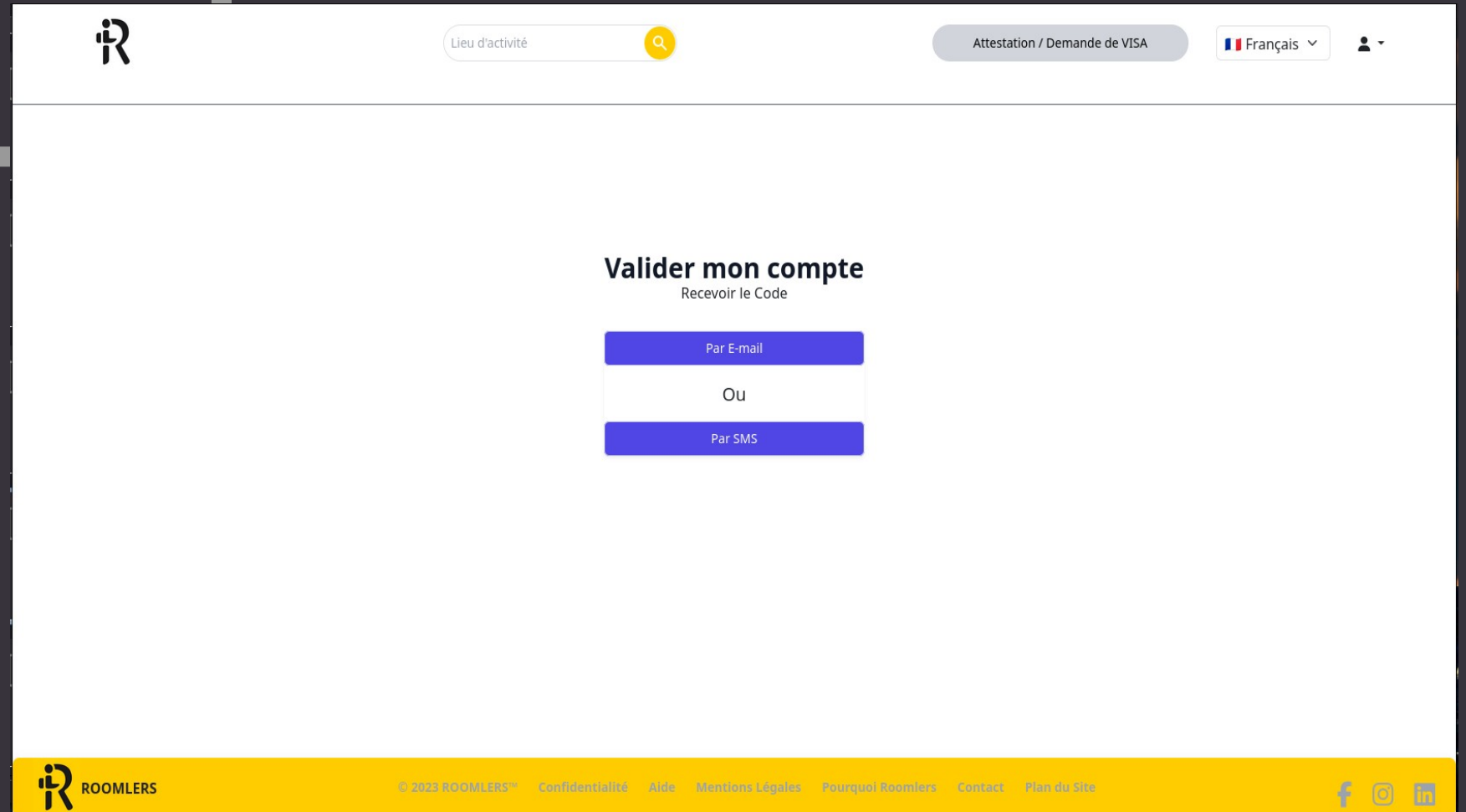
© 2023 ROOMLERS™ Confidentialité Aide Mentions Légales Pourquoi Roomlers Contact Plan du Site

f @ in

Page d'inscription :

A chaque connexion, et pour une sécurité optimale, vous recevrez un code de vérification (valable 10 mn) par email ou SMS selon votre choix.

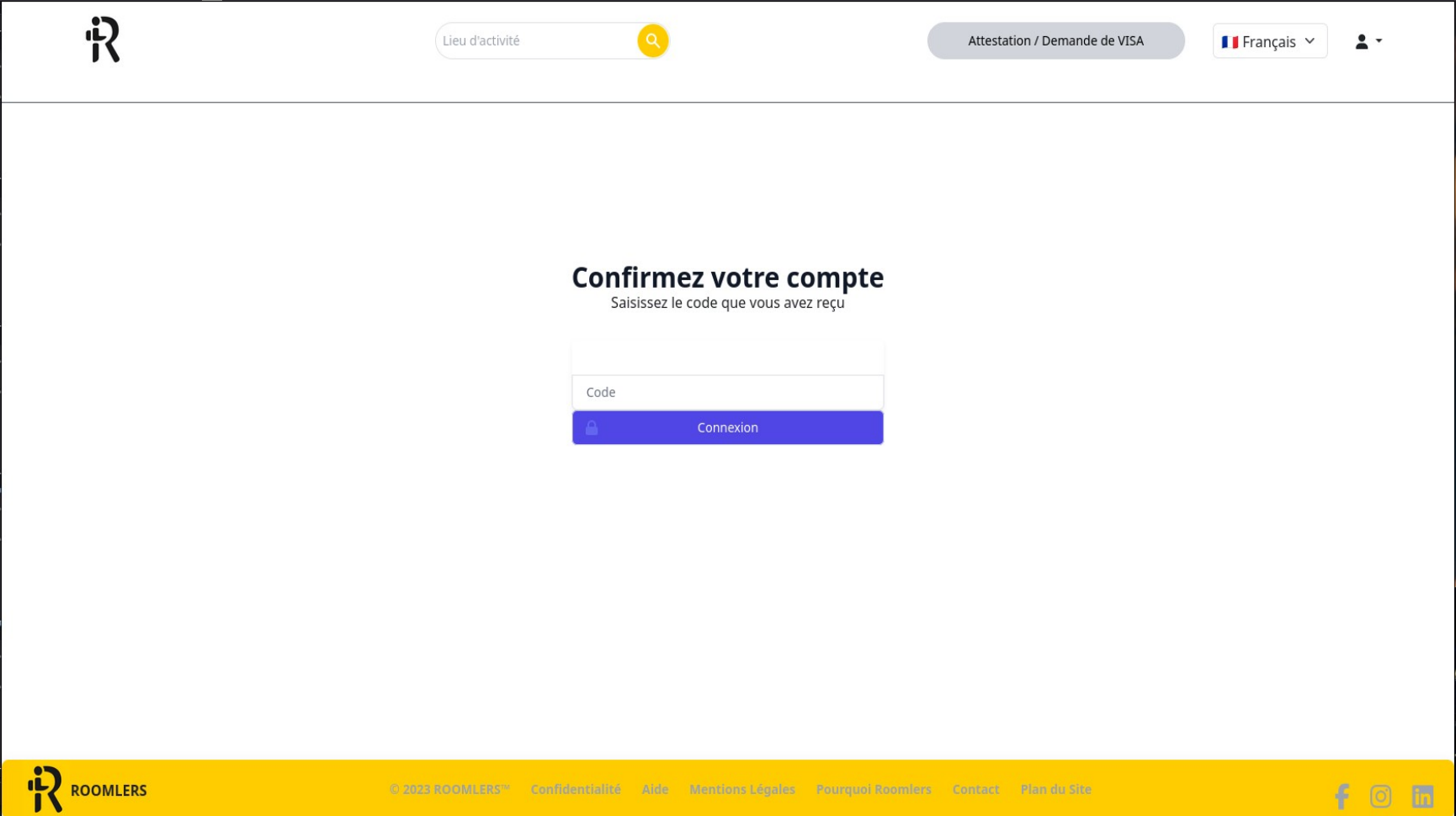
Choisissez une option pour la réception de votre code de sécurité (email ou SMS).



The screenshot shows the Roomlers website interface. At the top left is the Roomlers logo. In the top center is a search bar labeled "Lieu d'activité" with a magnifying glass icon. On the top right, there is a button labeled "Attestation / Demande de VISA", a language dropdown menu set to "Français", and a user profile icon. The main content area features the heading "Valider mon compte" with the subtext "Recevoir le Code". Below this, there are three blue buttons: "Par E-mail", "Ou", and "Par SMS". The footer is a yellow bar containing the Roomlers logo and name, copyright information "© 2023 ROOMLERS™", links for "Confidentialité", "Aide", "Mentions Légales", "Pourquoi Roomlers", "Contact", and "Plan du Site", and social media icons for Facebook, Instagram, and LinkedIn.

Page d'inscription :

Entrez le code de sécurité reçu.

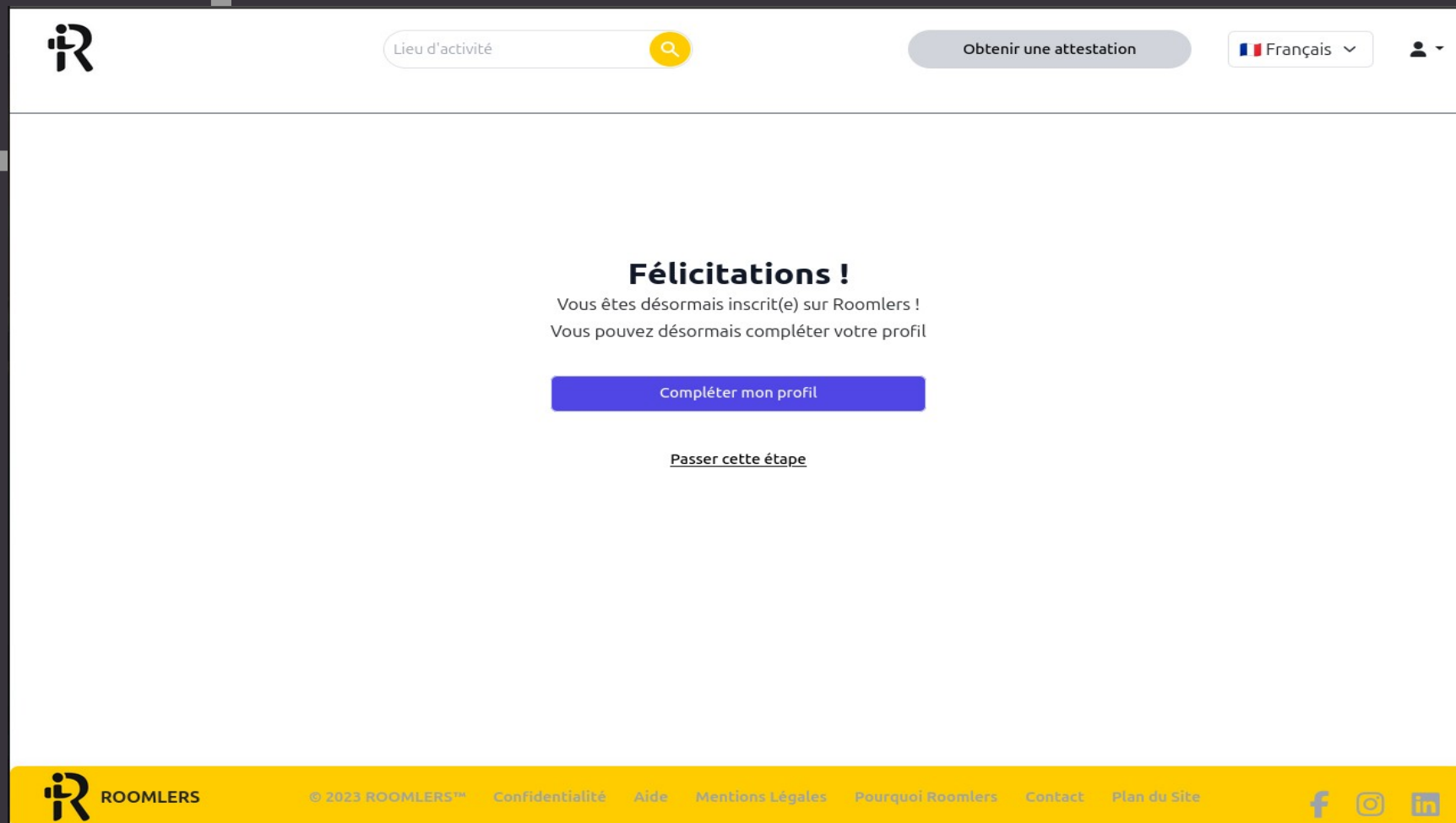


The screenshot shows a web browser window with the Roomlers logo in the top left. The top navigation bar includes a search bar labeled "Lieu d'activité" with a magnifying glass icon, a button for "Attestation / Demande de VISA", and a language selector set to "Français". The main content area features the heading "Confirmez votre compte" and the instruction "Saisissez le code que vous avez reçu". Below this is a text input field labeled "Code" and a blue button with a lock icon and the text "Connexion". The footer is a yellow bar containing the Roomlers logo, copyright information "© 2023 ROOMLERS™", links for "Confidentialité", "Aide", "Mentions Légales", "Pourquoi Roomlers", "Contact", and "Plan du Site", and social media icons for Facebook, Instagram, and LinkedIn.

Connexion :

Bravo ! Vous pouvez maintenant accéder à nos services.

Nous vous conseillons de compléter votre profil tout de suite. Ces informations seront requises quel que soit votre compte (propriétaire ou locataire).



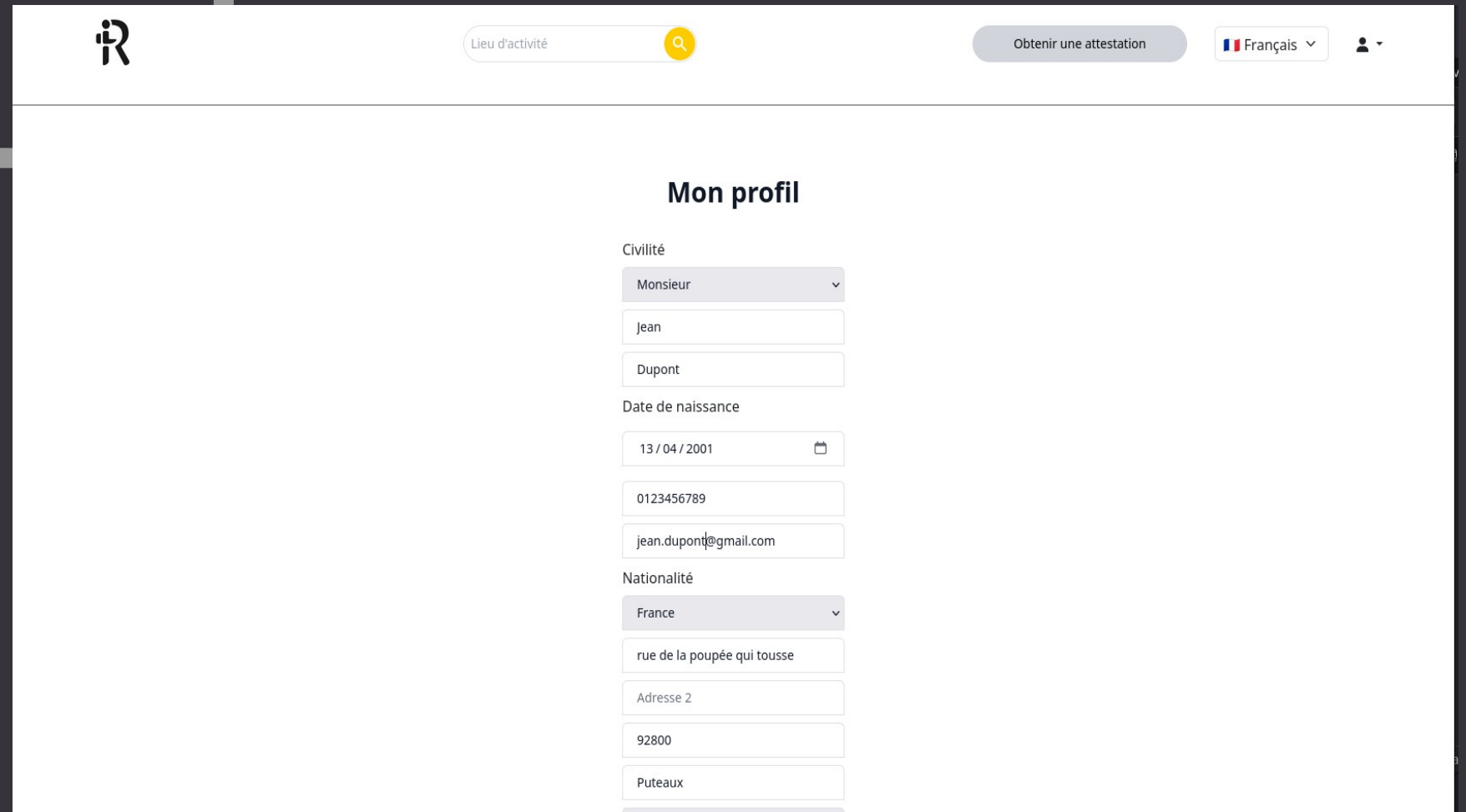
The screenshot shows the Roomlers website interface. At the top, there is a navigation bar with the Roomlers logo on the left, a search bar labeled "Lieu d'activité" with a magnifying glass icon, a button labeled "Obtenir une attestation", and a language selector set to "Français" with a dropdown arrow. On the right side of the navigation bar, there is a user profile icon with a dropdown arrow. The main content area features a large heading "Félicitations !" followed by the text "Vous êtes désormais inscrit(e) sur Roomlers !" and "Vous pouvez désormais compléter votre profil". Below this text is a prominent blue button labeled "Compléter mon profil". Underneath the button is a link labeled "Passer cette étape". The footer is a yellow bar containing the Roomlers logo and the word "ROOMLERS", followed by copyright information "© 2023 ROOMLERS™", and a series of links: "Confidentialité", "Aide", "Mentions Légales", "Pourquoi Roomlers", "Contact", and "Plan du Site". On the far right of the footer are social media icons for Facebook, Instagram, and LinkedIn.

Connexion :

Renseignez les champs présentés pour compléter votre profil.

Attention : ces informations seront vérifiées pour tous les comptes.

Après validation, vous revenez à la page d'accueil et vous pouvez alors utiliser les services du site (dépôt d'une annonce de location, recherche de biens, obtention d'attestations,...).



The screenshot displays the 'Mon profil' (My profile) page. At the top, there is a navigation bar with the logo on the left, a search bar labeled 'Lieu d'activité' with a magnifying glass icon, a button labeled 'Obtenir une attestation', and a language selector set to 'Français' with a dropdown arrow. The main content area is titled 'Mon profil' and contains the following fields:

- Civilité**: A dropdown menu with 'Monsieur' selected.
- Nom**: A text input field containing 'Jean'.
- Prénom**: A text input field containing 'Dupont'.
- Date de naissance**: A date picker field showing '13 / 04 / 2001' with a calendar icon.
- Numéro de téléphone**: A text input field containing '0123456789'.
- Adresse e-mail**: A text input field containing 'jean.dupont@gmail.com'.
- Nationalité**: A dropdown menu with 'France' selected.
- Adresse**: A text input field containing 'rue de la poupée qui tousse'.
- Adresse 2**: A text input field.
- Code postal**: A text input field containing '92800'.
- Ville**: A text input field containing 'Puteaux'.

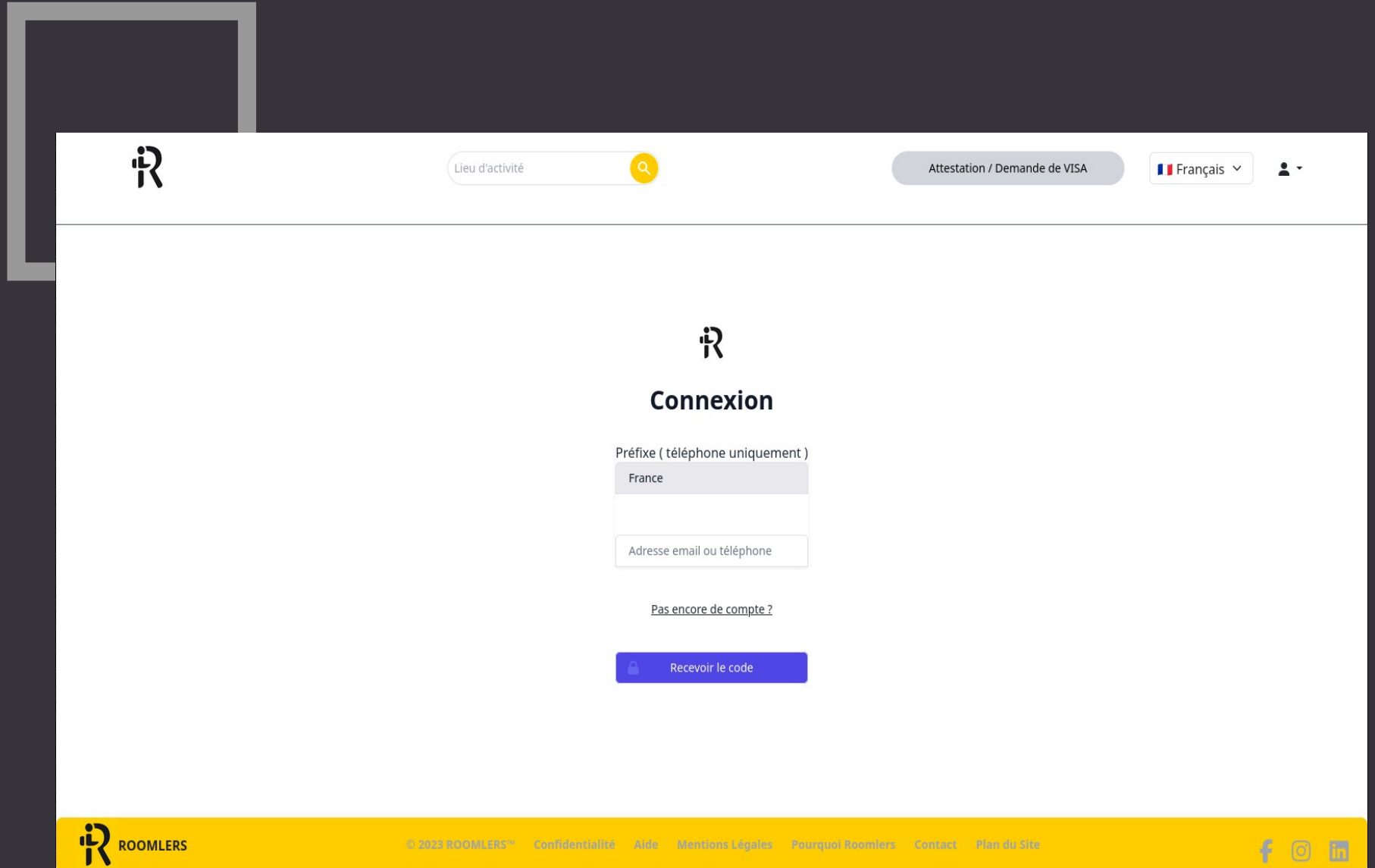


PROPRIETAIRE

Propriétaire :

Si vous n'êtes pas connecté, vous devrez vous identifier avant d'accéder au service.

Entrez vos informations de connexion pour accéder à nos services.



The screenshot shows the Roomlers login interface. At the top, there is a navigation bar with the Roomlers logo on the left, a search bar labeled "Lieu d'activité" with a magnifying glass icon, and a button labeled "Attestation / Demande de VISA". On the right side of the navigation bar, there is a language selector set to "Français" and a user profile icon. The main content area features the Roomlers logo and the heading "Connexion". Below the heading, there are two input fields: "Préfixe (téléphone uniquement)" with "France" selected, and "Adresse email ou téléphone". A link for "Pas encore de compte ?" is positioned below the second input field. A blue button labeled "Recevoir le code" with a lock icon is located at the bottom of the form. The footer is a yellow bar containing the Roomlers logo and name, copyright information "© 2023 ROOMLERS™", links for "Confidentialité", "Aide", "Mentions Légales", "Pourquoi Roomlers", "Contact", and "Plan du Site", and social media icons for Facebook, Instagram, and LinkedIn.

Propriétaire :

En cliquant sur le menu principal, vous accédez à nos services.

Ils vous permettent de :

- compléter votre profil,
- voir les demandes de location relatives à vos annonces,
- consulter vos factures, les documents de votre compte et les annonces enregistrées (« biens »),
- déposer une nouvelle annonce,
- voir les annonces sélectionnées en « favoris »
- ou vous déconnecter.

Lieu d'activité

Mettre mon logement sur Roomlers

Français

Mon profil

Mes Demandes Reçues

Mes Factures

Mes Documents

Mes Biens

Mettre mon logement sur Roomlers

Favoris

Déconnexion

Appartement

Chambre privée

Chambre partagée

Bons plans

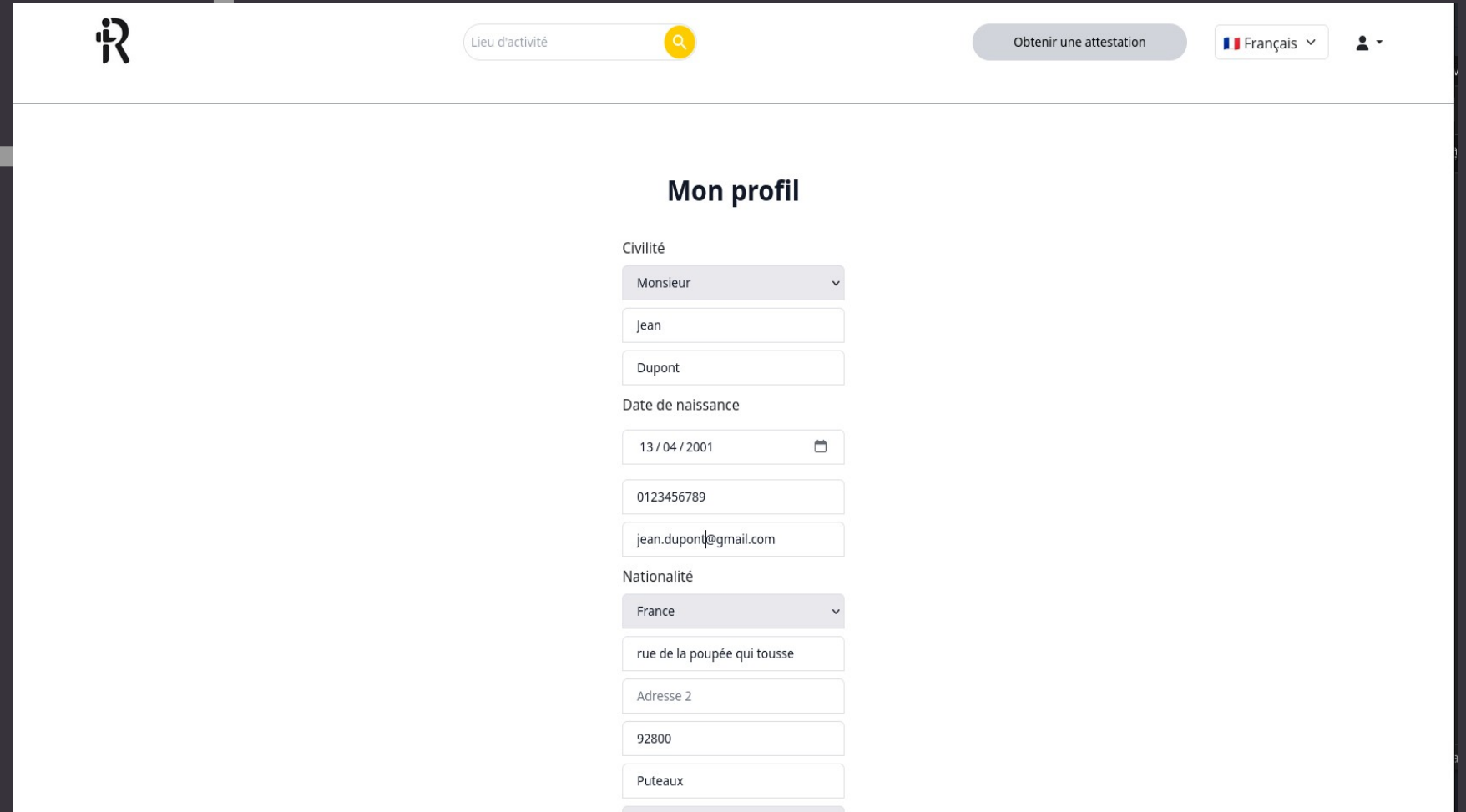
Les plus récents

Propriétaire :

Enregistrement de vos données de profil.

Si vous ne l'avez pas fait lors de la création de votre compte, renseignez les champs affichés pour compléter votre profil.

Attention : ces informations seront vérifiées pour tous les comptes.



The screenshot shows a web interface for editing a profile. At the top, there is a search bar labeled 'Lieu d'activité' with a magnifying glass icon, a button 'Obtenir une attestation', and a language selector set to 'Français'. The main content area is titled 'Mon profil' and contains the following fields:

- Civilité**: A dropdown menu with 'Monsieur' selected.
- Nom**: A text input field containing 'Jean'.
- Prénom**: A text input field containing 'Dupont'.
- Date de naissance**: A date picker field showing '13 / 04 / 2001'.
- Numéro de téléphone**: A text input field containing '0123456789'.
- Adresse e-mail**: A text input field containing 'jean.dupont@gmail.com'.
- Nationalité**: A dropdown menu with 'France' selected.
- Adresse**: A text input field containing 'rue de la poupée qui tousse'.
- Adresse 2**: An empty text input field.
- Code postal**: A text input field containing '92800'.
- Ville**: A text input field containing 'Puteaux'.

Propriétaire :

Gérer les demandes de location reçues pour vos biens.

Vous retrouvez sur cette page la liste et l'état des demandes relatives à vos annonces.

Cliquez sur « voir la demande » pour accéder au détail du dossier.

The screenshot shows the Roomlers interface for a property owner. At the top, there is a search bar for 'Lieu d'activité', a button to 'Mettre mon logement sur Roomlers', and a language selector set to 'Français'. The main heading is 'Mes Demandes Reçues'. Below this, a table lists received requests. A message indicates that no requests match the current criteria. One request is listed for 'Rennes' with a date of '18/05/2024 15:46' and a status of 'Accepté, en attente du propriétaire'. Two action buttons are provided for this request: 'Régler les frais roomlers' and 'Voir la demande'. The footer contains the Roomlers logo, copyright information, and various links.

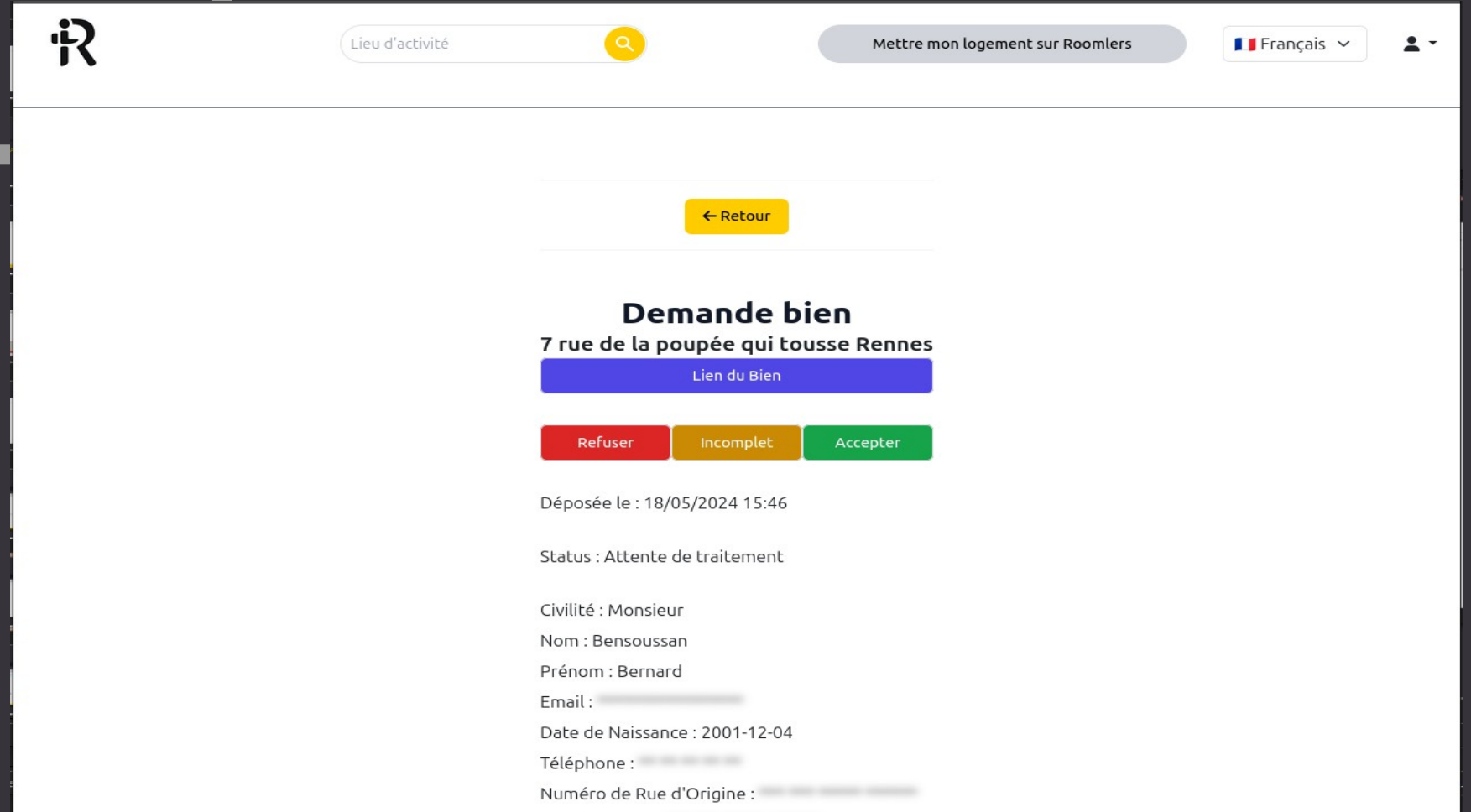
Bien	Nom	Date	Statut	Action
Demandes ne correspondant pas a vos critères				
Lien du Bien	Rennes -	Déposée le :18/05/2024 15:46	Accepté, en attente du propriétaire	Régler les frais roomlers Voir la demande

Propriétaire :

Gérer les demandes de location reçues pour vos biens.

Cette page reprend toutes les informations déposées par le locataire potentiel.

Vous pouvez accepter, refuser ou mettre le dossier en attente si vous souhaitez des pièces complémentaires. Un email est envoyé au locataire pour le tenir au courant.



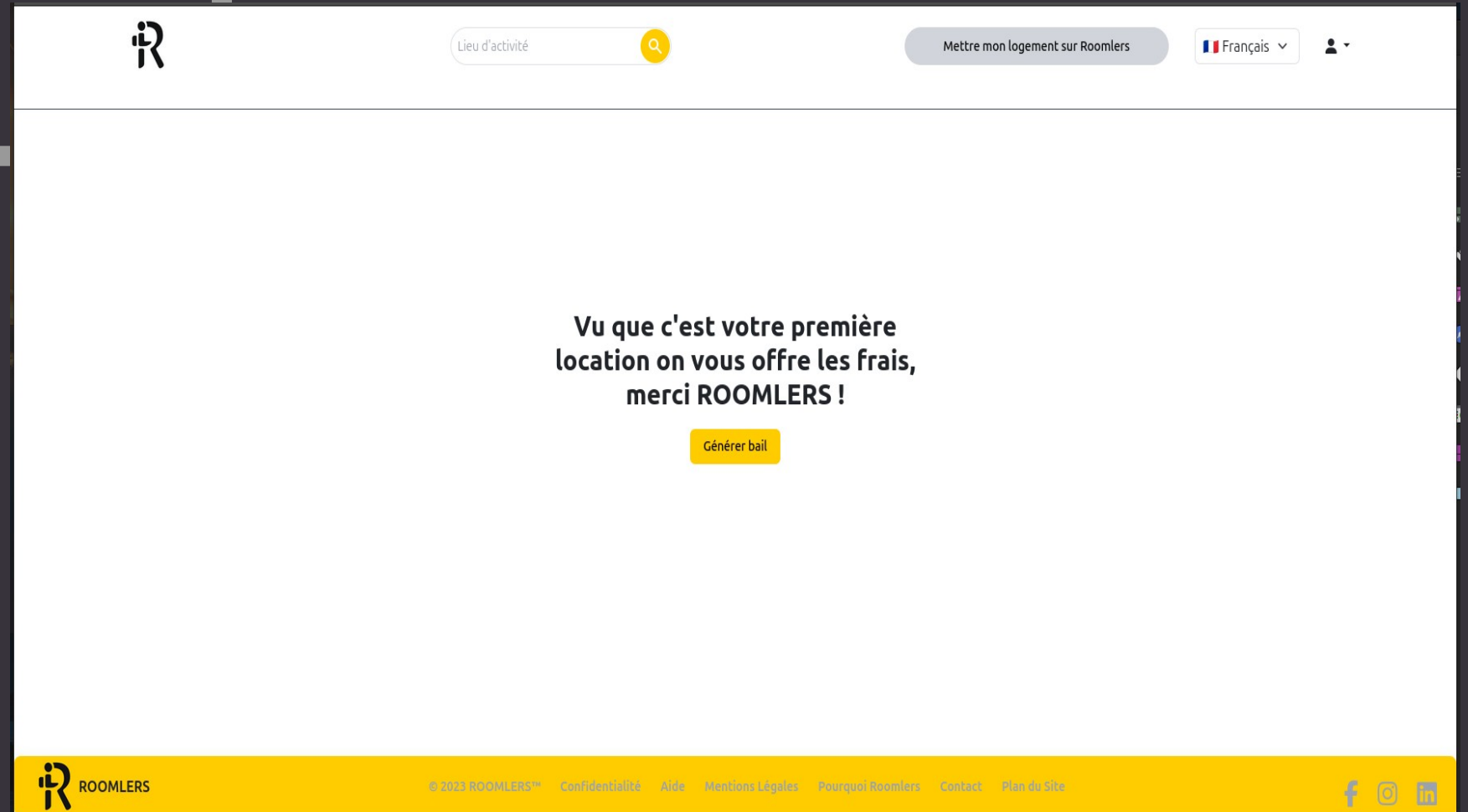
The screenshot shows the Roomlers website interface. At the top, there is a navigation bar with the Roomlers logo (a stylized 'R' with a person icon), a search bar labeled 'Lieu d'activité', a button 'Mettre mon logement sur Roomlers', and a language dropdown set to 'Français'. The main content area displays a 'Demande bien' for '7 rue de la poupée qui tousse Rennes'. A yellow '← Retour' button is at the top. Below the title, there is a blue 'Lien du Bien' button. Three action buttons are visible: 'Refuser' (red), 'Incomplet' (orange), and 'Accepter' (green). The request details include: 'Déposée le : 18/05/2024 15:46', 'Status : Attente de traitement', 'Civilité : Monsieur', 'Nom : Bensoussan', 'Prénom : Bernard', 'Email : [redacted]', 'Date de Naissance : 2001-12-04', 'Téléphone : [redacted]', and 'Numéro de Rue d'Origine : [redacted]'.

Propriétaire :

Gérer les demandes de location reçues pour vos biens.

Les frais Roomlers sont offerts pour votre première transaction.

Le contrat de bail est ensuite disponible à la signature. Vous pouvez utiliser un de nos modèles ou télécharger le vôtre.



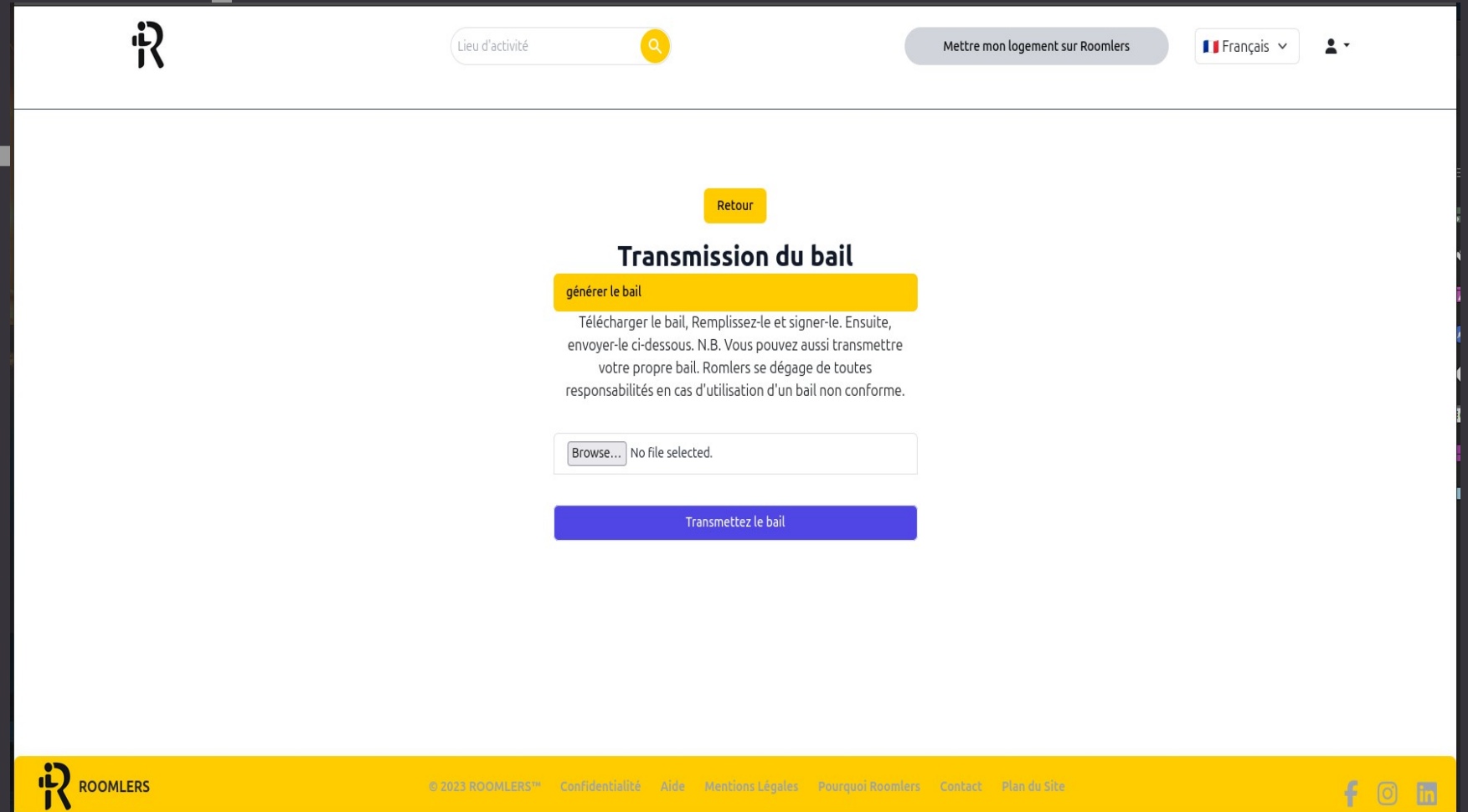
The screenshot shows the Roomlers website interface. At the top left is the Roomlers logo. To its right is a search bar labeled "Lieu d'activité" with a magnifying glass icon. Further right is a button labeled "Mettre mon logement sur Roomlers". To the right of the button is a language selector showing "Français" with a dropdown arrow, and a user profile icon. The main content area is white and contains a centered message: "Vu que c'est votre première location on vous offre les frais, merci ROOMLERS!". Below this message is a yellow button labeled "Générer bail". At the bottom of the page is a yellow footer bar containing the Roomlers logo and name, copyright information "© 2023 ROOMLERS™", links for "Confidentialité", "Aide", "Mentions Légales", "Pourquoi Roomlers", "Contact", and "Plan du Site", and social media icons for Facebook, Instagram, and LinkedIn.

Propriétaire :

Gérer les demandes de location reçues pour vos biens.

Une fois le dossier accepté et les frais payés par le locataire potentiel, vous devez à votre tour régler les frais Roomlers.

Le contrat de bail est ensuite disponible à la signature. Vous pouvez utiliser un de nos modèles ou télécharger le vôtre.



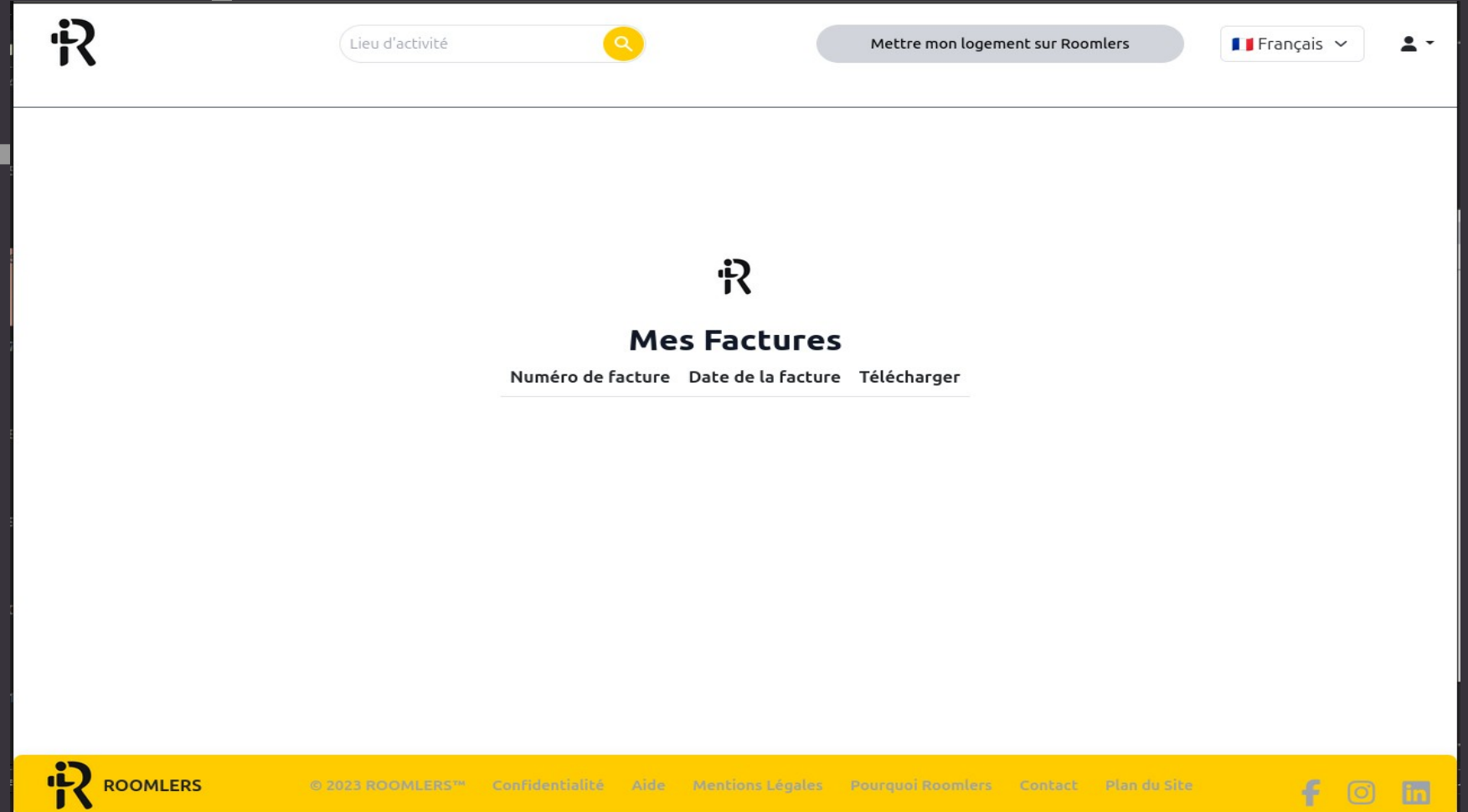
The screenshot shows the Roomlers website interface. At the top, there is a navigation bar with the Roomlers logo on the left, a search bar labeled 'Lieu d'activité' with a magnifying glass icon, a button 'Mettre mon logement sur Roomlers', a language dropdown menu set to 'Français', and a user profile icon. The main content area is titled 'Transmission du bail' and features a yellow 'Retour' button at the top. Below the title is a yellow button labeled 'générer le bail'. The text below reads: 'Télécharger le bail, Remplissez-le et signer-le. Ensuite, envoyer-le ci-dessous. N.B. Vous pouvez aussi transmettre votre propre bail. Roomlers se dégage de toutes responsabilités en cas d'utilisation d'un bail non conforme.' Below this text is a file upload field with a 'Browse...' button and the text 'No file selected.'. At the bottom of the main content area is a blue button labeled 'Transmettez le bail'. The footer is a yellow bar containing the Roomlers logo and name, copyright information '© 2023 ROOMLERS™', links for 'Confidentialité', 'Aide', 'Mentions Légales', 'Pourquoi Roomlers', 'Contact', and 'Plan du Site', and social media icons for Facebook, Instagram, and LinkedIn.




Propriétaire :


Gérer les factures relatives à vos biens.

Vous retrouvez sur cette page un historique des factures relatives à vos annonces.





Vous pouvez également les télécharger si vous le souhaitez.



 Lieu d'activité  [Mettre mon logement sur Roomlers](#) Français 


Mes Factures

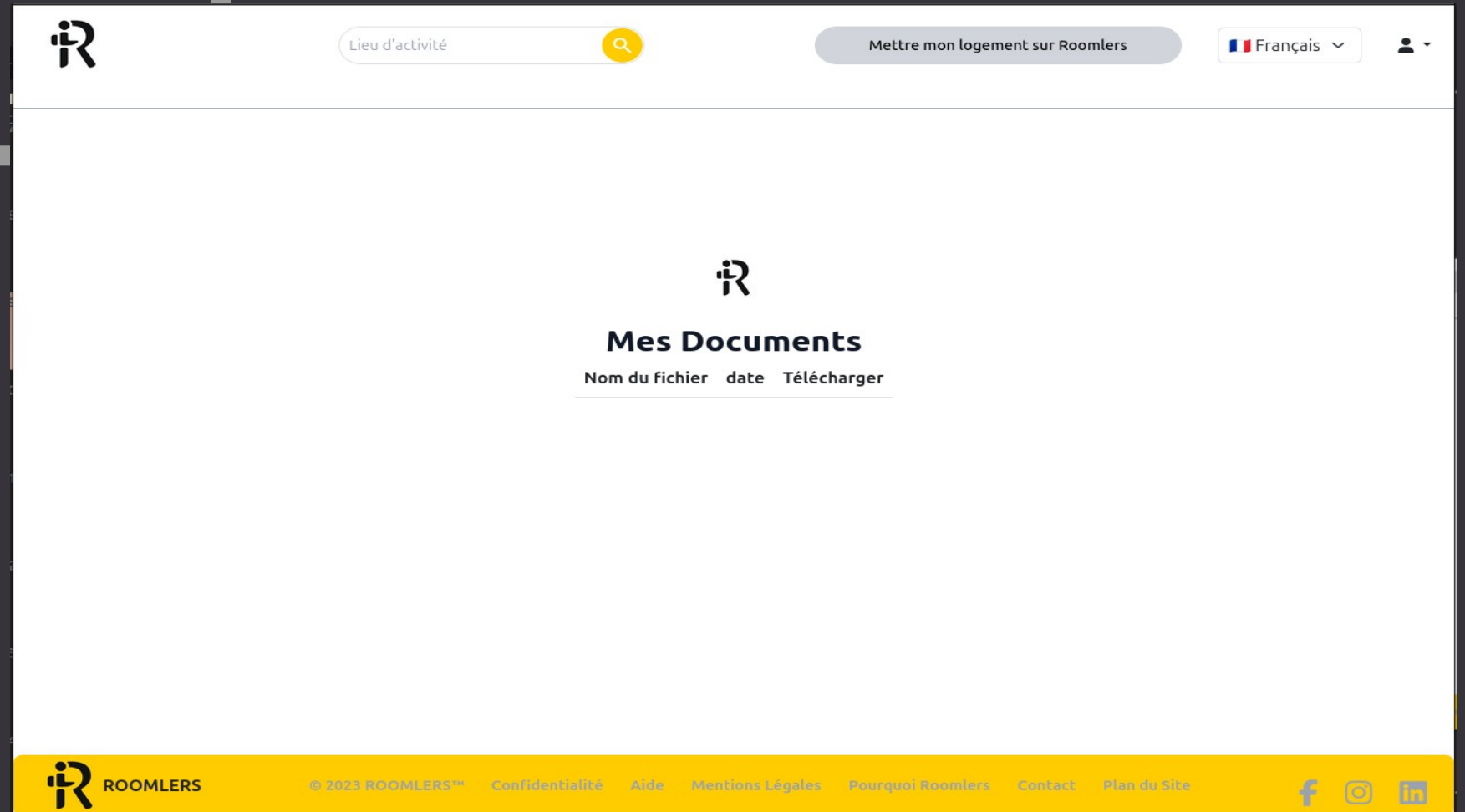
Numéro de facture	Date de la facture	Télécharger
-------------------	--------------------	-------------

 ROOMLERS © 2023 ROOMLERS™ Confidentialité Aide Mentions Légales Pourquoi Roomlers Contact Plan du Site   


Propriétaire :

Gérer mes documents.



Vous retrouvez sur cette page les documents enregistrés pour votre compte.



iR

Lieu d'activité 

Mettre mon logement sur Roomlers

 Français ▾ 




iR

Mes Documents

Nom du fichier date Télécharger

iR ROOMLERS

© 2023 ROOMLERS™ Confidentialité Aide Mentions Légales Pourquoi Roomlers Contact Plan du Site

Propriétaire :

Gérer mes biens.

Vous retrouvez sur cette page un récapitulatif des biens déposés sur le site.

Vous pouvez voir ou modifier la page d'annonce de votre bien.

Vous pouvez également télécharger une attestation fiscale de fin d'année pour l'ensemble de vos biens.

The screenshot displays the 'Mes Biens' (My Properties) page on the Roomlers website. At the top, there is a navigation bar with the Roomlers logo, a search bar labeled 'Lieu d'activité', a button 'Mettre mon logement sur Roomlers', and a language dropdown set to 'Français'. The main content area features the Roomlers logo and the title 'Mes Biens'. Below the title is a blue button labeled 'Générer attestation fisc (2023)'. A table lists the user's properties:

ID	En Ligne Depuis	Locataire	Actif	État	Action
R230420247508	23/04/2024 15:29	Aucun Locataire	Actif		Voir le bien Editer le bien
R250420247511	25/04/2024 16:11	Aucun Locataire	Actif		Voir le bien Editer le bien

At the bottom of the table area is a dark blue button labeled 'Retour'. The footer contains the Roomlers logo, copyright information '© 2023 ROOMLERS™', and links for 'Confidentialité', 'Aide', 'Mentions Légales', 'Pourquoi Roomlers', 'Contact', and 'Plan du Site'. Social media icons for Facebook, Instagram, and LinkedIn are also present.

Propriétaire :

Ajouter un bien.

Pour poster une annonce sur le site, remplissez cette page avec les informations demandées.

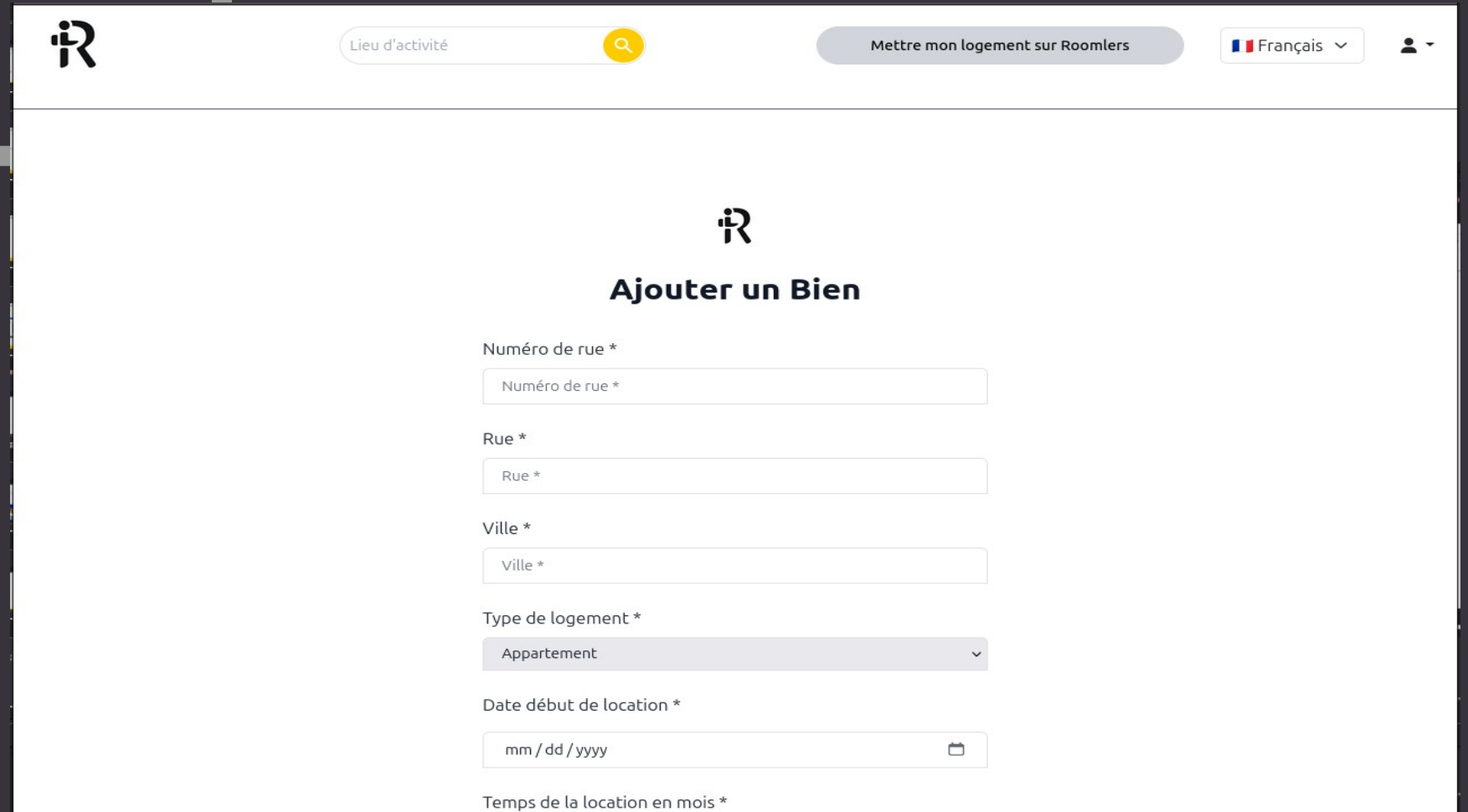
Les champs avec une astérisque sont obligatoires.

Les champs « équipement » (intérieur et extérieur) affichent des listes déroulantes. Vous pouvez sélectionner plusieurs choix dans ces listes.

Il vous faudra 4 photos minimum pour poster une annonce.

N'oubliez pas de cocher la case relative aux CGV.

Vérifiez les informations entrées et cliquez sur « Valider » pour mettre votre annonce en ligne.



The screenshot shows the 'Ajouter un Bien' (Add a Property) form on the Roomlers website. The page has a white background with a dark header. The header contains the Roomlers logo on the left, a search bar with the text 'Lieu d'activité' and a magnifying glass icon, a button labeled 'Mettre mon logement sur Roomlers', and a language dropdown menu set to 'Français' with a user profile icon on the right. The main content area features the Roomlers logo and the title 'Ajouter un Bien'. Below the title, there are several form fields, each with an asterisk indicating it is required:

- Numéro de rue ***: A text input field with the placeholder text 'Numéro de rue *'.
- Rue ***: A text input field with the placeholder text 'Rue *'.
- Ville ***: A text input field with the placeholder text 'Ville *'.
- Type de logement ***: A dropdown menu with 'Appartement' selected and a downward arrow.
- Date début de location ***: A date input field with the placeholder text 'mm / dd / yyyy' and a calendar icon.
- Temps de la location en mois ***: A text input field (partially visible at the bottom).

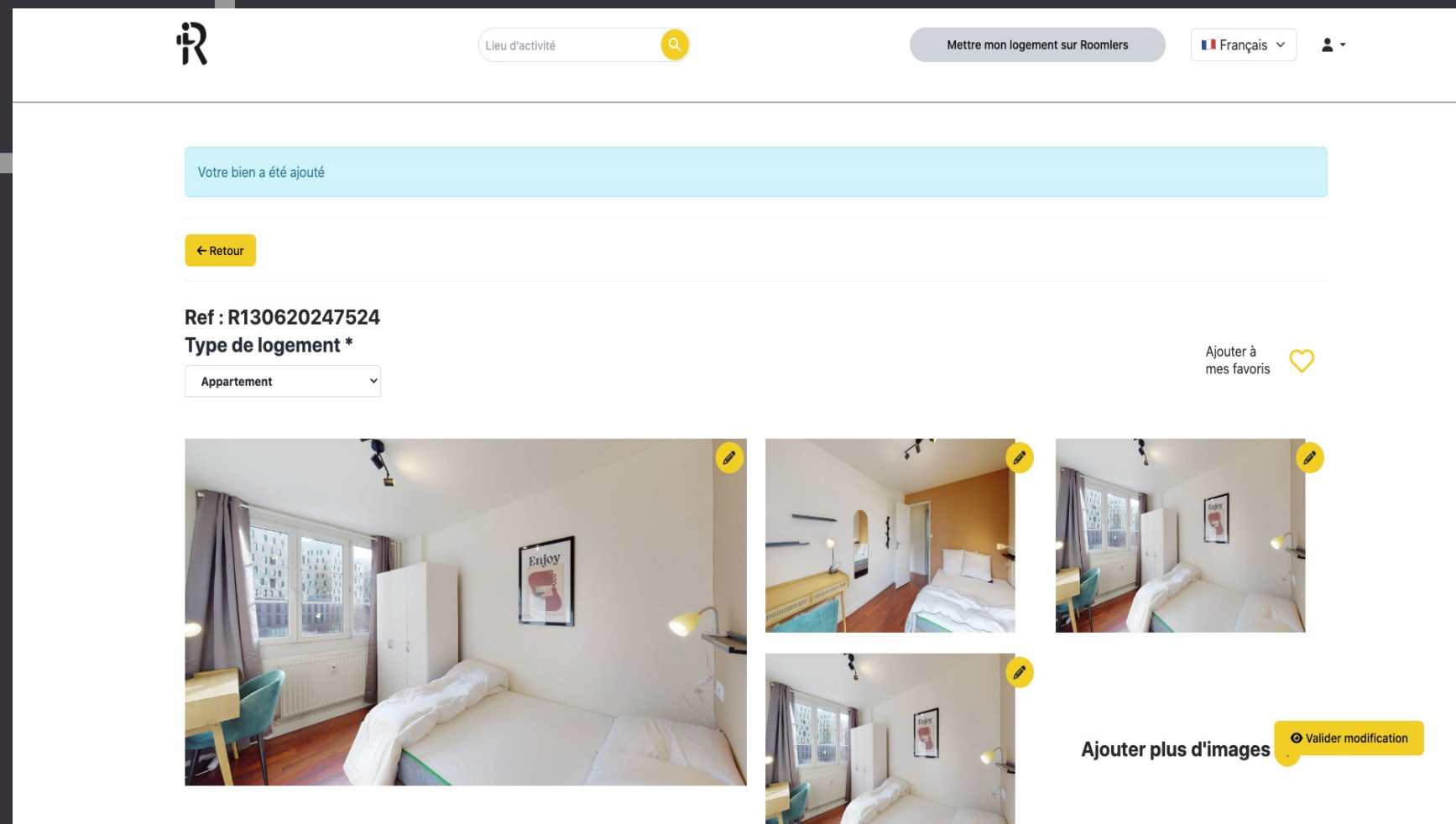
Propriétaire :

Ajouter un bien.

Une fois votre annonce validée, vous accédez à la page de votre annonce telle qu'elle apparaîtra sur le site.

Vous pouvez modifier les champs pour lesquels une icône (crayon) est présente.

N'oubliez pas de valider vos modifications pour qu'elles soient enregistrées.

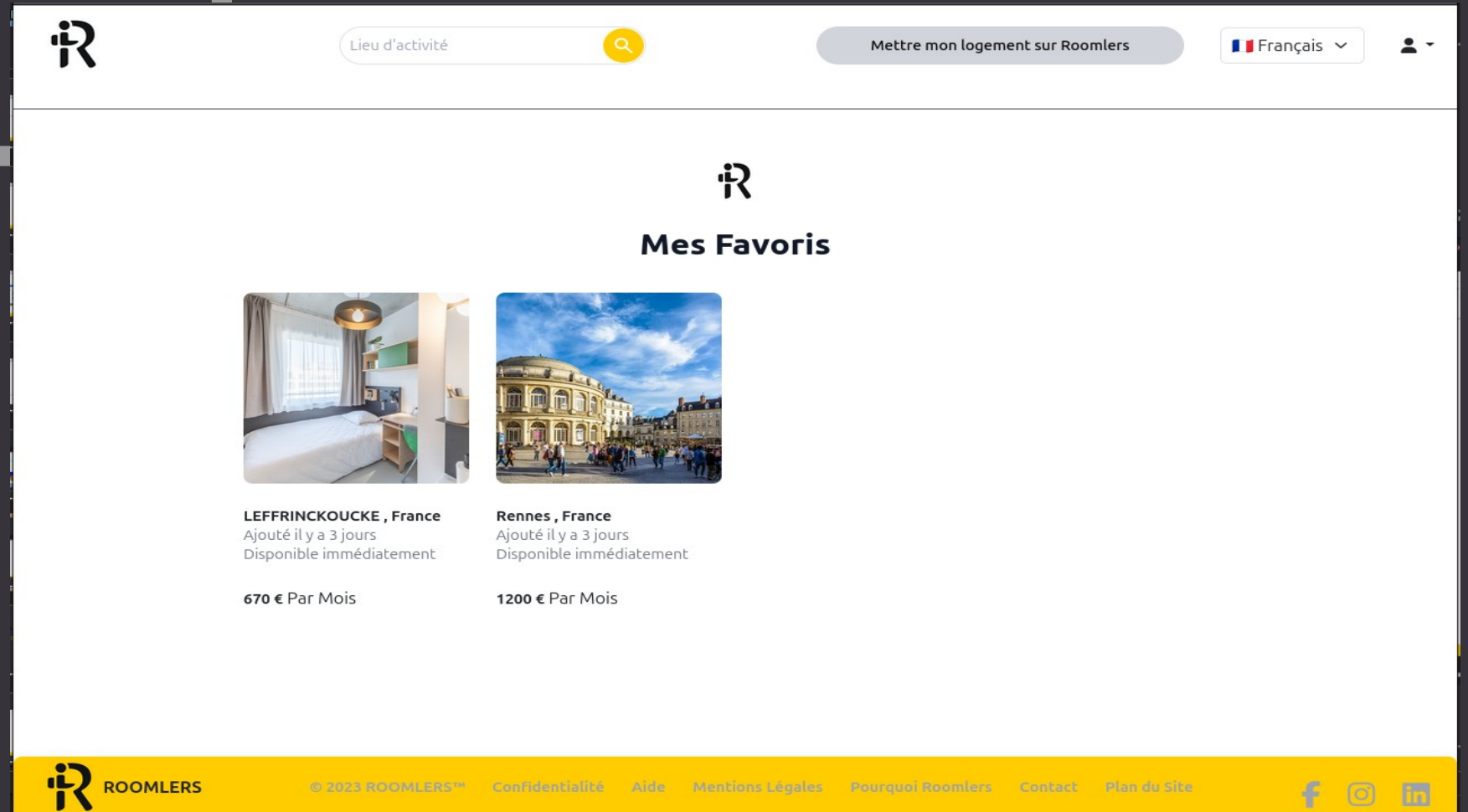


The screenshot displays the Roomlers website interface. At the top, there is a navigation bar with the Roomlers logo, a search bar labeled "Lieu d'activité", a button "Mettre mon logement sur Roomlers", and a language selector set to "Français". Below the navigation bar, a light blue confirmation banner reads "Votre bien a été ajouté". A yellow "Retour" button is positioned below the banner. The main content area shows the reference number "Ref : R130620247524" and the property type "Type de logement *", which is currently set to "Appartement" in a dropdown menu. To the right of the dropdown is a heart icon labeled "Ajouter à mes favoris". Below this information is a gallery of four images showing different views of the apartment, including a bedroom with a bed, a desk, and a window. Each image has a small yellow edit icon in the top right corner. At the bottom right of the image gallery, there is a yellow button labeled "Ajouter plus d'images" and a "Valider modification" button.

Propriétaire :

Favoris.

Cette page liste les annonces que vous avez choisies en cliquant sur l'icône de coeur du bien.



The screenshot displays the 'Mes Favoris' (My Favorites) page on the Roomlers website. The page features a white header with the Roomlers logo, a search bar labeled 'Lieu d'activité', a button to 'Mettre mon logement sur Roomlers', and a language selector set to 'Français'. The main content area is titled 'Mes Favoris' and contains two listings:

- LEFFRINCKOUCKE , France**
Ajouté il y a 3 jours
Disponible immédiatement
670 € Par Mois
- Rennes , France**
Ajouté il y a 3 jours
Disponible immédiatement
1200 € Par Mois

The footer is yellow and contains the Roomlers logo, copyright information (© 2023 ROOMLERS™), and links for Confidentialité, Aide, Mentions Légales, Pourquoi Roomlers, Contact, and Plan du Site. Social media icons for Facebook, Instagram, and LinkedIn are also present.

RÉSERVER SON LOGEMENT EN FRANCE
N'A JAMAIS ÉTÉ AUSSI SIMPLE
AVEC ROOMLERS

POUR PLUS D'INFORMATION
contact@roomlers.com

A large yellow triangle graphic pointing upwards, with the website URL centered inside it.

www.roomlers.com